
04006061607970008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 606**

16 Ιουνίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του από 11.2.1995 π.δ/τος (Δ΄ 89) «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της έκτασης ιδιοκτησίας της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΣΑΛΤΙΕΛ - ΜΟΥΛΑΚΗΣ Ο.Ε.» στη θέση «Αγία Αναστασία» της Κοινότητας Γαλαρινού (Ν. Χαλκιδικής)», τροποποίηση και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 4, 5, 6 και 11 του άρθρου 29 του ν. 1947/1991 «Απλούστευση φορολογικών διαδικασιών και άλλες ρυθμίσεις» (Α΄ 70) όπως η παρ. 6 τροποποιήθηκε με την παρ. 8 του άρθρου 6 του ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις (Α΄ 94).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του από 17.7.1923 ν. δ/τος (Α΄ 228) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 9 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α΄ 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α΄ 91).

5. Την 77093/4584/2.7.1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Οικιστική καταλληλότητα έκτασης ιδιοκτησίας της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΣΑΛΤΙΕΛ - ΜΟΥΛΑΚΗΣ Ο.Ε.» στην θέση «Αγία Αναστασία» της Κοινότητας Γαλαρινού (Ν. Χαλκιδικής)» (Δ΄ 880) όπως τροποποιήθηκε με την 77517/5539/1994 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 1007).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» όπως αυτό προστέθηκε με τοτ άρθρο 27 του ν. 2081/92 (Α΄ 154).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την 128/1996 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος,

9. Την 558/1996 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Α. Το από 11.2.1995 π.δ/γμα (Δ΄ 89) τροποποιείται ως εξής:

Στο άρθρο 1 μετά τη λέξη αθλοπαιδιών, τίθενται οι λέξεις «παιδικού σταθμού».

Β. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης που καθορίστηκαν με το από 11.2.1995 π.δ/γμα (Δ΄ 89) τροποποιούνται και συμπληρώνονται ως εξής:

1. Ο συντελεστής δόμησης του χώρου παιδικού σταθμού ορίζεται σε δύο δέκατα (0,2).

2. Τα ανεγερθησόμενα κτίρια χώρων κοινωφελών χρήσεων πρέπει να απέχουν τέσσερα (4) μέτρα τουλάχιστον από τη ρυμοτομική γραμμή.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 2 Ιουλίου 1997

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 20679/4029 (2)

Ανάκληση της 97445/6633/7.11.1991 απόφασης Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός υπέργειου εστεγασμένου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Αθηναίων (ν. Αττικής)» (Δ΄ 893).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 (παρ. 7 και 8) του ν. 960/1979 «Περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργία χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων δια την εξυπηρέτησιν των κτιρίων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» (Α 194), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με την παρ. 7 του άρθρου 8 του ν. 2052/1992 (Α 94).

2. Τις διατάξεις τουο άρθρου 3 παρ. 1 του από 3.9.1993 π.δ/τος «Καθορισμός και διαδικασία καθορισμού χώρων για την κατασκευή υπέργειων ή και εν μέρει υπόγειων εστεγασμένων σταθμών αυτοκινήτων άνω των 50 θέσεων κ.λπ.» (Δ΄ 1161).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν .2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 (παρ. 2α) του ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Το Κ 4295/8161/1997) έγγραφο της Δ/νσης Σχεδίου Πόλεως (υπηρεσία πολεοδομίας) του δήμου Αθηναίων.

5. Το 1301/28.3.1997 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλούνται δαπάνες σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Ανακαλείται η 97445/6633/7.11.1991 απόφαση του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Καθορισμός ως υπέργειου εστεγασμένου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηναίων (ν. Αττικής)» (Δ΄ 893).

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Ιουλίου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 12/6572 (3)

Συμπλήρωση όρων δόμησης στον τομέα Γ΄ του εγκεκριμένου σχεδίου Λιμεναρίων Θάσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 περί σχ. πόλεων κ.λπ.

2. Τις διατάξεις του 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ» όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α) «Τροπ. και συμπλήρωση πολ. διατάξεων κ.λπ».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97Α) «Περί διοικητικής αποκέντρωσης».

4. Το από 20/30.8.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 414 Α) «Πολεοδόμηση και Επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίησή του με το από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ)».

5. Τις διατάξεις του με αρ. 183/Π.Δ. της 9.5.1986 «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

6. Το από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ) όπως τροποποιήθηκε με τα από 14.2.1987 και 25.4.1989 Π.Δ. (ΦΕΚ 293Δ).

7. Τις διατάξεις του Ν. 2145/93 9ΦΕΚ 88 Δ 28.5.1993) άρθρο 43.

8. Την με αρ. 6761/13.11.89 (ΦΕΚ 721 Δ) απόφαση Νομάρχη για έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου Λιμεναρίων Θάσου.

9. Την με αρ. 3165/24.1.93 απόφαση Νομάρχη Καβάλας για αναθεώρηση του εγκεκριμένου σχεδίου Λιμεναρίων και αναθεώρηση των όρων δόμησης.

10. Την με αρ. 5/52/1997 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Συμπληρώνονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης στον τομέα Γ του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λιμεναρίων όπως παρακάτω:

α. Κατά κανόνα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα οικόπεδα που έχουν ελάχιστο εμβαδόν 600.00 τ.μ. και πρόσωπο 15.00 μ.,

β. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα οικόπεδα:

β.1. που προκύπτουν από την πράξη εφαρμογής και έχουν ελάχιστο εμβαδόν 300.00 τ.μ. και πρόσωπο 10.00 μ.,

β.2. που προϋπήρχαν της 3.5.1985 και εφόσον σε αυτά εγγράφεται κτίριο ελάχιστων διαστάσεων 5.00μ./50.00 τ.μ.

2. Επιτρέπεται η μετατροπή της επί πλέον εισφοράς γης σε Σ.Δ. στο εναπομένον οικόπεδο στην περιοχή του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λιμεναρίων.

3. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει με την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

4. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός της Κοινότητας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 26 Ιουνίου 1997

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ

Αριθ. 1609/97 (4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών, με πεζοδρόμηση τμήματος της οδού Αδώνιδος Κύρου από Θεοτοκοπούλου έως Τσίλλερ (ΟΤ 23-24, περ. 95).

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

(Συνεδρίαση 17η/3ης 6.1997)

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 61561/97 Δημαρχιακό έγγραφο που συνοδεύει το σχετικό φάκελο.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/γματος 410/95 (ΦΕΚ Α΄ 231) «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος 9ΦΕΚ 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16Δ/21.1.87) «Περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων.

5. Τον Ν. 1337/83 «Περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων, οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις».

6. Του Π.Δ/τος με αρ. 1892/90 (ΦΕΚ Α 101/31.7.90). «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

7. Της με αρ. 62556/5073 απόφασης του ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 561/Δ/12-1090) «Περί βασικού οδικού δικτύου Ν. Αττικής».

8. Την από 25.5.96 έκθεση

9. Την με 63688/96 πρόταση

10. Την από 24.3.97 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ της Νομαρχίας Αθηνών.

11. Τη βεβαίωση για την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας, αποφασίζει:

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών, με πεζοδρόμηση τμήματος της οδού Αδώνιδος Κύρου από Θεοτοκοπούλου έως Τσίλλερ (ΟΤ 23-24, περ. 95) όπως αυτή φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνοδεύει την με αρ. 1609/97 και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αθηναίων.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΑΡΤΕΜΗΣ ΑΝΑΠΛΙΩΤΗΣ



ΠΑΤΗΣΙΩΝ

Ο.Τ.22

Ο.Τ.21

ΤΣΙΛΛΕΡ

ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ

Ο.Τ.23

ΑΔΩΝ. ΚΥΡΟΥ (πεζόδρομος)

Ο.Τ.24

ΙΑΚΩΒΙΔΟΥ

ΘΕΟΤΟΚΟΠΟΥΛΟΥ

Ο.Τ. 25

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 5

ΘΕΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜ. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΤΩΝ ΑΘΗΝΩΝ ΜΕ ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΔ. ΚΥΡΟΥ ΑΠΟ ΘΕΟΤΟΚΟΠΟΥΛΟΥ ΕΩΣ ΤΣΙΛΛΕΡ (ΟΤ. 23-24 ΠΕΡ. 95)

ΚΛ. 1: 500

Αριθ. 163/97 (5)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Ζωγράφου στο Ο.Τ. 239 (Σειλιστρίας - Μούσκου - Υδάσπου) με μείωση του πλάτους της πρασιάς.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΖΩΓΡΑΦΟΥ

(Απόσπασμα από το πρακτικό 14/8.5.97)

Αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την υπ' αριθμόν 2068/14.10.1996 εισήγηση του Αντιδημάρχου.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 410/95 (ΦΕΚ 231/14.11.95Α') «Κωδικοποίηση Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228Α') «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις υπ' αριθμόν 356/96 και 566/96 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου καθώς και σχέδιο που τις συνοδεύει.

5. Την υπ' αριθμόν 273/20.1.1997 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας προς το Σ.Χ.Ο.Π. Νομαρχίας Αηνών.

6. Την από 7.3.97 γνωμοδότηση τουΣ.Χ.Ο.Π. (Πράξη 4η συνεδρίαση 6η).

7. Την υπ' αιρθμόν 275/30.1.1997 βεβαίωση της Δημάρχου περί τήρησης της νόμιμης διαδικασίας, αποφασίζει:

Την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Ζωγράφου στο Ο.Τ. 239 (Σειλιστρίας - Μούσκου - Υδάσπου) με τη μείωση του πλάτους της πρασιάς στην απότμηση επί των οδών Σειλιστρίας και Μούσκου από 5.00 μ. σε 3.50 μ. προκειμένου να δοθεί η δυνατότητα κατασκευής ανελκυστήρα μέχρι το δεύτερο όροφο στην παρακείμενη πολυκατοικία για την εξυπηρέτηση ατόμου με ειδικές ανάγκες.

Για να εξασφαλιστεί ότι ο συγκεκριμένος χώρος, ιδιοκτησίας Λιτοσελίτη θα χρησιμοποιηθεί μόνο για την ανέγερση εξωτερικού ασανσέρ ως το δεύτερο όροφο ορίζεται ότι:

α. Στη μελλοντική οικοδομική άδεια θα ορίζεται σαφώς το παραπάνω.

β. Θα δεχθεί ο Λιτοσελίτης πραγματική δουλεία σε βάρος του ακινήτου του για τη λειτουργία εξωτερικού ασανσέρ, με συμβολαιογραφική πράξη.

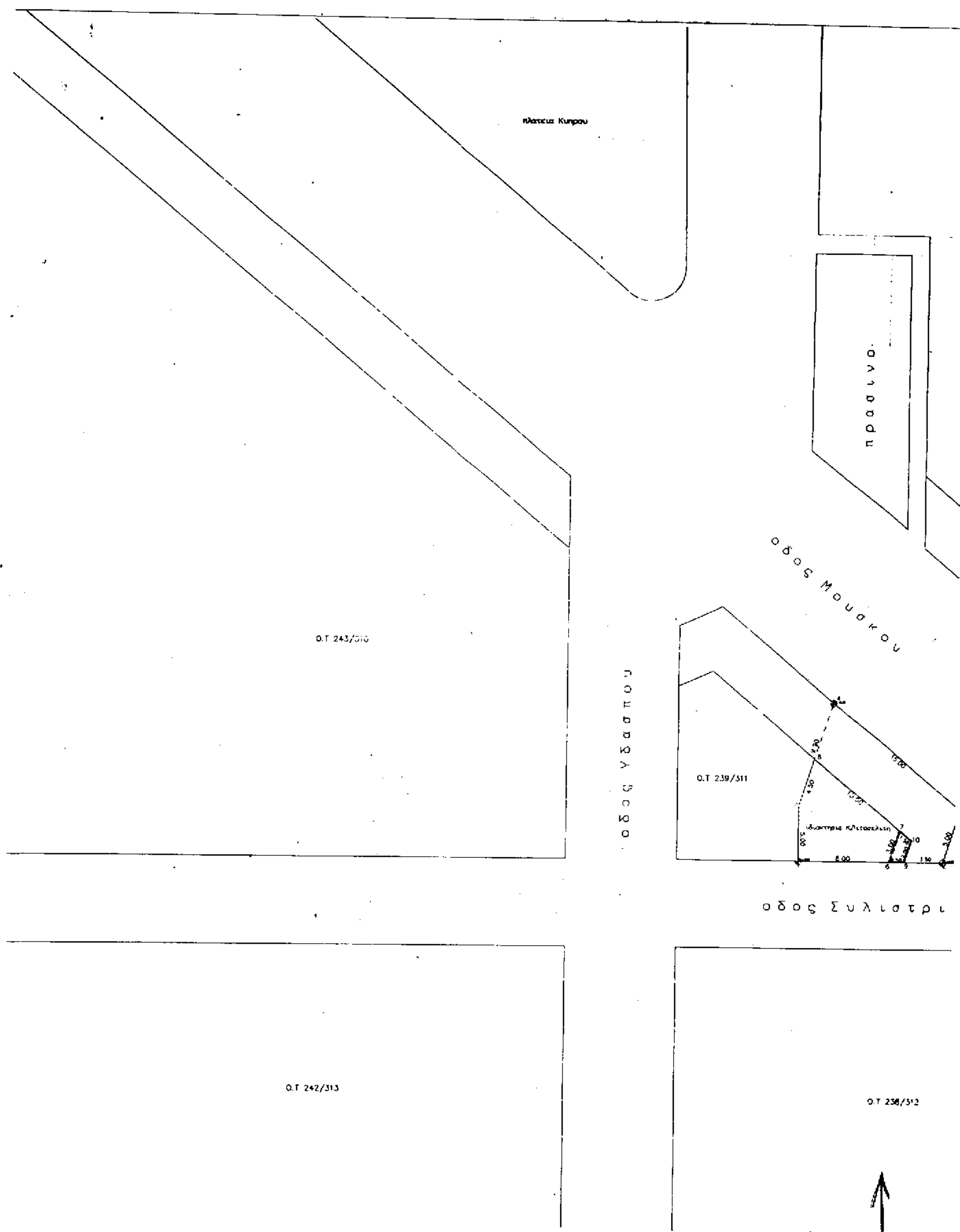
Η τροποποίηση αποτυπώνεται στο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, Οκτωβρίου 1996, του μηχανικού Μαρκάτου Γεράσιμου το οποίο θεωρήθηκε από τον Αντιδήμαρχο Ζωγράφου και θα αναρτηθεί στο Δημαρχείο, Ι. Θεολόγου 22, για είκοσι (20) ημέρες μετά τη δημοσίευση, προς ενημέρωση των ενδιαφερομένων.

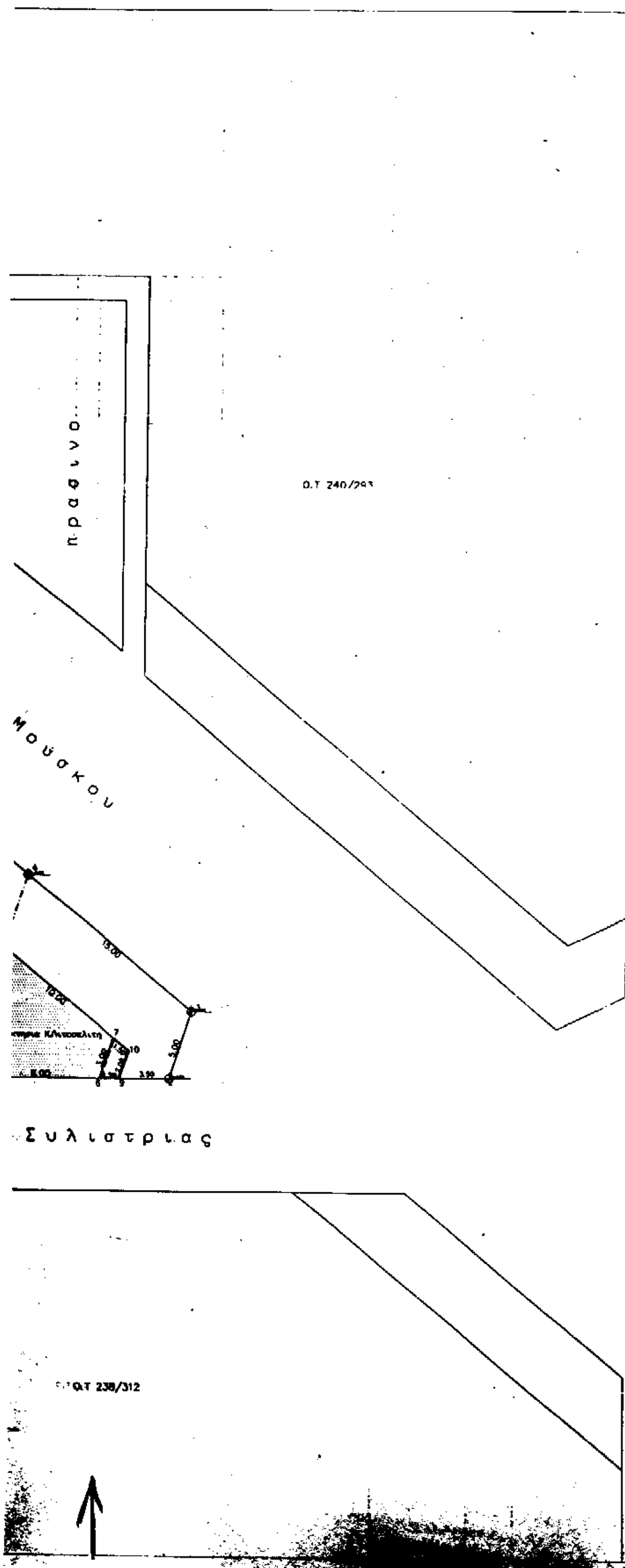
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Πρόεδρος

ΤΙΝΑ ΚΑΦΑΤΣΑΚΗ


πλατεια Κυπρου
πρασινο
οδος Μουσκου
O.T 239/311
ιδιοκτησια Κλεισσελλη
οδος Υδασπου
οδος Συλιστρι
O.T 242/313
O.T 238/312



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Θεση	Δημος Ζωγραφου Αττικης		
Διαταγμα ρυμοτομιας	19-10-1956		
		[illegible]	
Διαταγμα ορων δομησης 17-1-1953		τροπ. 13-1-59	ΓΟΚ 85
[illegible]	150	112.50	200
Προσωπο	10	5	10
Συντελεστης δομησης			3.00
[illegible]	0.70		0.70
Οικοδομικο συστημα	συνεχες		συνεχες
[illegible]			12.00μ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - : Καταργουμενη οικοδομικη γραμμη (ο.γ)
—— : Προτεινομενη οικοδομικη γραμμη (ο.γ)

[illegible] 356/96.5 566/96 [illegible] Συμβουλιου

ιδιοκτησια Κωνσταντινου Λιτοσελιτη

στο Δημο Ζωγραφου
Μουσκου 11 και Συλιστριας 22

τοπογραφικο διαγραμμα	κλιμακα	1/200
	αριθμος σχεδιου	10201
	αθηνα	οκτωβριος 1996

ΔΙΟΝ. ΜΑΡΚΑΤΟΣ



Αριθ. 1141/226/97 (6)

Τροποποίηση των όρων δόμησης του Δήμου Μάνδρας Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

(Απόφαση 852)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του 1558/85 όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

5. Τις διατάξεις του Ν. 218/94 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με τον Ν. 2240/95.

6. Την 17/95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου της Νομαρχιας Αυτ/σης Δυτικής Αττικής (Οργανισμός εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας των υπηρεσιών της) που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 441/Α/95.

7. Την υπ' αριθ. 13/97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

8.Την υπ' αριθ. 28/97 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Δυτικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης του Δήμου Μάνδρας και συγκεκριμένα την κατάργηση του άρθρου 3 παρ. 7 του Δ/τος 20.5.82 (ΦΕΚ 231 Δ) που αφορά το μήκος και την συνέχεια των εξωστών στις προσόψεις των κτιρίων.

Άρθρο 2

Τα προαναφερόμενα δεν ισχύουν για τα Ο.Τ. 137α, 142, 146, 145, 143, 134, 136, 123, 124, 118, 144, 125, 133, 152, 153, 132, 126, 117, 131, 129β, 129, 128, 116, 130, 114α, 114, 115α, 115, 98γ, 98θ, 96, 97α, 98α, 97, 98, 98δ, 110, 176, 78α, 81α, 108, 107, 159, 103, 60α, 60, 59, 58, 57, 57α, 104, 56, 55, 54, 53, 64, 62, 62α, 62β, 50, 66, 50α, 49, 46, 70, 70α, 72, 81, 82, 82α, 91, 91α, 75, 76, 77, 78, 28, 27α, 30, 29, 22, 21, 7, 32, 34, 20, 35, 18, 36, 16, 6, 5α, 5β, 4, 180, 3, 3α, 179, 178, 177, 175.

Άρθρο 3

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη που επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό και τον αντίστοιχο του οικείου ΟΤΑ.

Άρθρο 6

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 17 Ιουνίου 1997

Ο Νομάρχης

ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ